

INSTAL PROJEKT Ireneusz Nowak

ul. Głębocka 104 A lok. 25

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa instalacji gazowej
ADRES INWESTYCJI : ul. Koncertowa 11, 02-787 Warszawa
INWESTOR : Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa STOKŁOSY
ADRES INWESTORA : ul. B. Jastrzębowski 22, 02-786 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szafranski (Sanitarna)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Ireneusz Nowak (Sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 13.04.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.04.2020

Data zatwierdzenia

11/13

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys: przebudowa instalacji gazowej					
1		Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej			
1	analiza własna	Wyłączenie dostawy gazu	lok		
d.1		137	lok	137,00	
				RAZEM	137,00
2	KNR 2-15	Przygotowanie instalacji gazowej do demontażu - przedmuchanie	pkt. pob.		
d.1	0633-01	137	pkt. pob.	137,00	
				RAZEM	137,00
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0308-01	1453,2	m	1 453,20	
				RAZEM	1 453,20
4	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25 - 32 mm	m		
d.1	0308-02	117,1	m	117,10	
				RAZEM	117,10
5	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		
d.1	0308-03	119,7	m	119,70	
				RAZEM	119,70
6	KNR 4-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm - gazomierze centralne	kpl.		
d.1	0309-02	2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
7	KNR 4-02	Demontaż kuchni gazowej 4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1	0314-03	137	szt.	137,00	
				RAZEM	137,00
8	KNR 4-02	Demontaż kurków gazowych o śr. 15 mm - przy urządzeniach	szt.		
d.1	0310-04	137	szt.	137,00	
				RAZEM	137,00
9	KNR 4-02	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-50 mm - instalacja w piwnicy	szt.		
d.1	0310-05	6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
10	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza - spięcie instalacji do próby szczelności	kpl.		
d.1	0306-02	2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-01	1377,8	m	1 377,80	
				RAZEM	1 377,80
12	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-02	75,4	m	75,40	
				RAZEM	75,40
13	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-03	16,7	m	16,70	
				RAZEM	16,70
14	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-04	160,44	m	160,44	
				RAZEM	160,44
15	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-05	59,4	m	59,40	
				RAZEM	59,40
16	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0303-06	60,3	m	60,30	
				RAZEM	60,30
17	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 20 mm na ścianach	kpl.		
d.1	0306-01	2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
18	KNR 7-09	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 15 mm	szt.		
d.1	2114-01	851	szt.	851,00	
				RAZEM	851,00
19	KNR 7-09	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 20 mm	szt.		
d.1	2114-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		274	szt.	274,00	
				RAZEM	274,00
20	KNR 7-09 d.1 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 25 mm	szt.		
		22	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
21	KNR 7-09 d.1 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 32 mm	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
22	KNR 7-09 d.1 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 40 mm	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
23	KNR 7-09 d.1 2114-01	Montaż kształtek stalowych spawanych o średnicy zewnętrznej do 57.0 mm. Grubość ścianki do 4.5 mm - kolanko hamburskie 50 mm	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
24	KNR-W 2-15 d.1 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		137	szt.	137,00	
				RAZEM	137,00
25	KNR-W 2-15 d.1 0313-02	Zawory kulowe o śr. 20 mm o połączeniach spawanych	szt.		
		137	szt.	137,00	
				RAZEM	137,00
26	KNR-W 2-15 d.1 0313-04	Zawory kulowe o śr. 32 mm o połączeniach spawanych - pion w instalacji w piwnicy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
27	KNR-W 2-15 d.1 0313-05	Zawory kulowe o śr. 40 mm o połączeniach spawanych - pion w instalacji w piwnicy	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
28	KNR-W 2-15 d.1 0313-06	Zawory kulowe o śr. 50 mm o połączeniach spawanych - pion w instalacji w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
29	KNR 2-15 d.1 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokali		
		137	lokali	137,00	
				RAZEM	137,00
30	KNR 2-15 d.1 0305-02	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych - śr. rurociągu do 65 mm	m		
		1750	m	1 750,00	
				RAZEM	1 750,00
31	cennik PSG d.1	Kompleksowa obsługa Gazowni Warszawskiej	lokal.		
		137	lokal.	137,00	
				RAZEM	137,00
32	Wycena d.1 własna w oparciu o cennik PSG	Uruchomienie dostawy gazu do budynku	urządzeń		
		137	urządzeń	137,00	
				RAZEM	137,00
33	Wycena d.1 własna w oparciu o cennik PSG	Odpowietrzenie instalacji gazowej po remoncie i uruchomieniu dostawy gazu	urządzeń		
		137	urządzeń	137,00	
				RAZEM	137,00
2		Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
34	Cena zakupu d.2	Tuleje ochronne przy przejściach przez ściany i stropy.	szt.		
		308	szt.	308,00	
				RAZEM	308,00
35	KNR-W 2-17 d.2 0113-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 % - wentylacja klatek schodowych na wybranych kondygnacjach oraz w pomieszczeniach piwnicznych (zgodnie z projektem)	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
36	KNR-W 2-17 d.2 0104-04	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/II o obwodzie do 1400 mm - udział kształtek do 35 % - kanały typu "Z" w pomieszczeniach piwnicznych - 5 miejsca	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	m ²	15,00	
				RAZEM	15,00
37	KNR 4-01 d.2 0208-07	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu gruzowego o grubości do 30 cm - stropy	szt.		
		60	szt.	60,00	
				RAZEM	60,00
38	KNR 4-01 d.2 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		90	szt.	90,00	
				RAZEM	90,00
39	KNR 4-01 d.2 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		155	szt.	155,00	
				RAZEM	155,00
40	KNR 4-01 d.2 0333-13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
41	d.2 analiza indywidualna	Zabezpieczenie przejść przez stropy (tuleje) pianką ognioochronną	miejsca		
		poz.37	miejsca	60,00	
				RAZEM	60,00
42	KNR 4-01 d.2 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		poz.37	szt.	60,00	
				RAZEM	60,00
43	KNR 4-01 d.2 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		poz.38	szt.	90,00	
				RAZEM	90,00
44	KNR 4-01 d.2 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		poz.39+poz.40	szt.	158,00	
				RAZEM	158,00
45	KNR 4-01 d.2 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebić o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		poz.43+poz.44	szt.	248,00	
				RAZEM	248,00
46	KNR 4-01 d.2 0706-03	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebić o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		poz.42	szt.	60,00	
				RAZEM	60,00
47	KNR 4-01 d.2 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu po zdemontowanej instalacji	m		
		1750	m	1 750,00	
				RAZEM	1 750,00
48	KNR 4-01 d.2 0806-02	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 0.5 m2	miejsca		
		60	miejsca	60,00	
				RAZEM	60,00
49	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		822	m ²	822,00	
				RAZEM	822,00
50	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.46	m ²	60,00	
				RAZEM	60,00
51	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.45	m ²	248,00	
				RAZEM	248,00
52	KNR 2-17 d.2 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - zabezpieczenie ppoż.	szt.		
		Krotność = 2	szt.	8,00	
		8		RAZEM	8,00
53	KNR 2-02 d.2 1215-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,5 m2 - do kanałów typu "Z"	szt.		
		Krotność = 2	szt.	5,00	
		5		RAZEM	5,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 2-15 d.2 0120-01	Szafki na kurki odcinające instalację na klatkach schodowych	szt.		
		137	szt.	137,00	
				RAZEM	137,00
55	KNR 2-15 d.2 0120-01	Szafki na kurki odcinające instalację w piwnicy	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
56	KNR 7-12 d.2 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów	m ²		
		437,5	m ²	437,50	
				RAZEM	437,50
57	KNR 7-12 d.2 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm poz.56	m ²		
			m ²	437,50	
				RAZEM	437,50
58	KNR 7-12 d.2 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm poz.56	m ²		
			m ²	437,50	
				RAZEM	437,50
59	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 12,58	m ³		
			m ³	12,58	
				RAZEM	12,58
60	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 28 poz.59	m ³		
			m ³	12,58	
				RAZEM	12,58
61	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 10,24	t		
			t	10,24	
				RAZEM	10,24
62	KNR 4-04 d.2 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 19 poz.61	t		
			t	10,24	
				RAZEM	10,24
3		Prace ziemne związane z wykonaniem kanałów wentylacyjnych typu "Z"			
63	KNR 2-31 d.3 0806-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce piaskowej Krotność = 5 3	m ²		
			m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
64	KNR 4-01 d.3 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV Krotność = 5 3,75	m ³		
			m ³	3,75	
				RAZEM	3,75
65	KNR 4-01 d.3 0103-03	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m ² i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV Krotność = 5 3,75	m ³		
			m ³	3,75	
				RAZEM	3,75
66	KNR 4-01 d.3 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV Krotność = 5 3,75	m ³		
			m ³	3,75	
				RAZEM	3,75
67	KNR-W 4-01 d.3 0101-05	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm w gruncie kat. I-II Krotność = 5 2	m ²		
			m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
68	KNR 2-31 d.3 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 5 3	m ²		
			m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
69	KNR 2-31 d.3 0501-06	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem Krotność = 5 3	m ²		
			m ²	3,00	
				RAZEM	3,00

kb

BOW

**JEDNOSTKOWY WYKAZ CEN
DLA SBM STOKŁOSY w WARSZAWIE**

L.p.	Rodzaj robót/dostawy/usługi	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Cena ryczałtowa netto	Cena ryczałtowa brutto
1.	Wymiana instalacji gazowej w budynku przy ul. Koncertowa 11				

Do rozliczenia robót dodatkowych nie ujętych w zakresie, **WYKONAWCA** proponuje następujące składniki do kosztorysowania:

1. Roboczogodzina -zł,
2. Koszty pośrednie –do R+S%,
3. Koszty zaopatrzenia do M -%,
4. Zysk do R, S i Kp -%,

.....
Podpis i pieczęć wykonawcy

ND 

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotowi przetwarzającemu

Zawarta w dniu w **Warszawie przy ul. Jastrzębowskiego 22** pomiędzy:

Spółdzielnią Budowlano – Mieszkaniową STOKŁOSY z siedzibą w Warszawie (02-786) przy ul. Jastrzębowskiego 22 o numerze NIP: 525-001-13-61 i numerze REGON: 011052385, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000010235 reprezentowaną przez

- **Prezesa Zarządu Spółdzielni – Krzysztofa Berlińskiego;**

- **Zastępcę Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Mariusza Bozio;**

zwanym dalej „Administrator”

a

..... zwanym dalej „Procesor”.

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych

1. W związku z zawarciem w dniu**2023 r. Umowy nr** pomiędzy **Spółdzielnią Budowlano – Mieszkaniową STOKŁOSY** a w zakresie przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY w Warszawie:
 - a) Administrator, stosownie do art. 29 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanej dalej „Rozporządzeniem ogólnym”, powierza przetwarzanie danych osobowych niezbędnych przy wykonywaniu **przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY** w Warszawie.
 - b) Przedmiotem powierzenia są dane osobowe przetwarzane w przez SBM STOKŁOSY zawierające następujący rodzaj danych: imiona, nazwiska adresy zamieszkania, numery telefonów.
 - c) Powierzone dane dotyczą następujących kategorii osób: mieszkańców osiedla STOKŁOSY w tym członków Spółdzielni, najemców lokali, osób zgłaszających usterki budowlane, osoby kontaktowe.
 - d) Procesor zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Umowy głównej nr z dnia
2. Administrator jest Administratorem Danych w rozumieniu Rozporządzenia ogólnego.
3. Dane osobowe, w zależności od potrzeb, będą przetwarzane przez Procesora w siedzibie Administratora lub w siedzibie Procesora oraz na zewnątrz na terenie osiedla STOKŁOSY – niezbędne do realizacji umowy głównej –

MO 

nr Po wykonaniu Umowy nr
z w zakresie przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY w Warszawie, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy powierzenia, Procesor niezwłocznie, zobowiązuje się usunąć wszelkie dane osobowe, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym skutecznie usunąć je również z nośników i lokalizacji pozostających w dyspozycji Procesora, gdzie były wykonywane czynności przetwarzania powierzonych danych osobowych.

§ 2

Zasady przetwarzania danych osobowych

1. Stosownie do wymogów Rozporządzenia ogólnego, Administrator powierza a Procesor przyjmuje przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu wykonania **Umowy nr z w zakresie przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY w Warszawie, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy powierzenia.**
2. Procesor zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem ogólnym.
3. Procesor zobowiązuje się do utrzymania sposobu przetwarzania wymaganego przez w art. 28 Rozporządzenia ogólnego.
4. Procesor zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych, o których mowa w § 1 środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych, w zakresie określonym w art. 32 Rozporządzenia ogólnego.
5. Wszelkie decyzje dotyczące przetwarzania danych osobowych, odbiegających od ustaleń zawartych w niniejszej Umowie powierzenia, wymagają pisemnej zgody Administratora pod rygorem nieważności.

§ 3

Zabezpieczenie przetwarzanych danych

1. Procesor zobowiązuje się podjąć środki zabezpieczające powierzonych do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 28 i 32 Rozporządzenia ogólnego, a w szczególności zobowiązuje się do:
 - a) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
 - b) dopuszczenia do obsługi służącego do przetwarzania powierzonych danych osobowych systemu informatycznego wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie do przetwarzania danych osobowych, między innymi poprzez poinformowanie ich o prawnych konsekwencjach naruszenia poufności danych oraz odebranie oświadczeń o obowiązku zachowania w tajemnicy tych danych,
 - c) zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania powierzonych danych osobowych,
 - d) rejestrowania czynności przetwarzania zgodnie z art. 30 ust. 2 Rozporządzenia ogólnego,
 - e) prowadzenia ewidencji upoważnień do przetwarzania powierzonych danych osobowych, dochowania szczególnej staranności, aby osoby upoważnione

- do przetwarzania tych danych zachowały je w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy powierzenia,
- f) na podstawie art. 33 ust. 2 Rozporządzenia ogólnego, poinformowanie Administratora w ciągu 12 godzin od momentu stwierdzenia naruszenia ochrony danych, które są przetwarzane na podstawie umowy o powierzenie,
 - g) przesłania do Administratora w ciągu 12 godzin raportu dotyczącego zaistniałego naruszenia ochrony danych osobowych zawierającego informacje wskazane art. 33 ust 3 Rozporządzenia ogólnego,
 - h) prowadzenia dokumentacji opisującej sposób przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzania tych danych, w tym zapisy rozliczalności działań dotyczących ochrony danych osobowych,
 - i) przechowywania dokumentów dotyczących powierzonych do przetwarzania danych osobowych w specjalnie do tego przeznaczonych szafach zamykanych na zamek lub w zamykanych na zamek pomieszczeniach, niedostępnych dla osób nieupoważnionych do przetwarzania danych osobowych.

§ 4

Współdziałanie Stron

1. Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszej Umowy powierzenia będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy powierzenia, w szczególności, Procesor będzie informował Administratora o wszelkich przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu oraz o wszelkich czynnościach w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych podejmowanych w związku z postępowaniem przed Prezesem Urzędu Ochrony Danych Osobowych oraz przed innymi organami i urzędami m.in. policją, sądem.
2. Procesor nie może powierzyć wykonania zadań wynikających z niniejszej Umowy powierzenia innej osobie lub podmiotowi bez uprzedniej zgody Administratora wyrażonej na piśmie.
3. Administrator ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy powierzenia przez Procesora poprzez przeprowadzenie niezapowiedzianych, doraźnych kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przeprowadzanych przez Administratora oraz prawo żądania złożenia pisemnych wyjaśnień przez Procesora.
4. Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 3 przedstawiciel Administratora sporządza protokół, który podpisują i otrzymują przedstawiciele obu stron. Przedstawiciel Procesora może wnieść jednostronnie zastrzeżenia do protokołu.
5. Po kontroli, o której mowa w ust. 3 Administrator może zredagować i żądać wykonania zaleceń pokontrolnych, o ile są one zgodne z Umową powierzenia, oraz określić termin ich realizacji.
6. Z dniem zawarcia Umowy nr w zakresie **przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY** w Warszawie, Administrator SBM STOKŁOSY wyraża zgodę na przebywanie każdorazowo wyznaczonego pracownika (obsługującego zlecenia SBM STOKŁOSY) firmy w pomieszczeniach biura Spółdzielni, w których przetwarzane są dane osobowe w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków służbowych.

§ 5

Czas obowiązywania Umowy powierzenia

Niniejsza Umowa powierzenia zostaje zawarta na czas obowiązywania umowyz dnia w zakresie **przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Koncertowej 11 znajdującym się w zasobach SBM STOKŁOSY** w Warszawie, o której mowa § 1 ust. 1.

§ 6

Warunki wypowiedzenia Umowy powierzenia

1. Umowa powierzenia może zostać wypowiedziana ze skutkiem natychmiastowym bez okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy:
 - a) kontrola Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych wykaże, że Procesor, nie podjął środków zabezpieczających, o których mowa w art. 28, 30, 32 Rozporządzenia ogólnego,
 - b) Procesor dopuszcza się zwłoki w dotrzymaniu terminu, określonego w zaleceniach pokontrolnych, o których mowa w § 4 ust. 5 niniejszej Umowy powierzenia,
 - c) Procesor wykorzystał dane w celu i w zakresie niezgodnym z niniejszą Umową powierzenia,
 - d) Procesor powierzył wykonanie przedmiotu Umowy powierzenia osobie trzeciej bez zgody Administratora,
 - e) zostanie wszczęte postępowanie sądowe przeciw Administratorowi bądź Procesorowi w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych, których przetwarzanie powierzono niniejszą Umową powierzenia,
 - f) w sytuacji rozwiązania Umowy nr, o której mowa § 1 ust. 1 niniejszej Umowy powierzenia, przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn i w terminie określonym w Umowie
2. Wypowiedzenie Umowy powierzenia przez którąkolwiek ze Stron jest równoznaczne z wypowiedzeniem nr TT/...../23 , o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 7

Naruszenie ochrony danych osobowych

1. Jeżeli w związku z niniejszą Umową powierzenia Administrator zostanie prawomocnym orzeczeniem zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, Procesor zobowiązuje się zrekompensować Administratorowi udokumentowane straty z tego tytułu do wysokości poniesionego odszkodowania lub grzywny. Zobowiązanie Procesora, o którym mowa powstanie pod warunkiem pisemnego powiadomienia go o każdym przypadku pociągnięcia Administratora do odpowiedzialności i jej podstawach prawnych i faktycznych, w celu umożliwienia Procesorowi zajęcia stanowiska i odniesienia się do podstaw takiej odpowiedzialności. Po otrzymaniu pisemnego powiadomienia Procesor może przystąpić do toczącej się sprawy.
2. Procesor ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Administratora wyłącznie w zakresie strat rzeczywiście poniesionych przez Administratora, w szczególności nie ponosi odpowiedzialności za utracone przez Administratora korzyści.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Po rozwiązaniu niniejszej Umowy powierzenia Procesor niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 7 dni, zobowiązuje się usunąć wszelkie dane osobowe, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym skutecznie usunąć je również z nośników i lokalizacji fizycznych w tym tzw. „usług w chmurze” pozostających w dyspozycji Podmiotu przetwarzającego. Po usunięciu danych Procesor powiadamia Administratora o dokonanej czynności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową powierzenia zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego, Rozporządzenia ogólnego oraz Ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Zmiany Umowy powierzenia wymagają zachowania formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej Umowy powierzenia oraz wynikiłe na tle niniejszej Umowy powierzenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Administratora.
5. Niniejsza Umowa powierzenia wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
6. Umowę powierzenia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Administrator

Procesor

.....

.....

Radca Prawny
Agnieszka Stec

MD

DM

